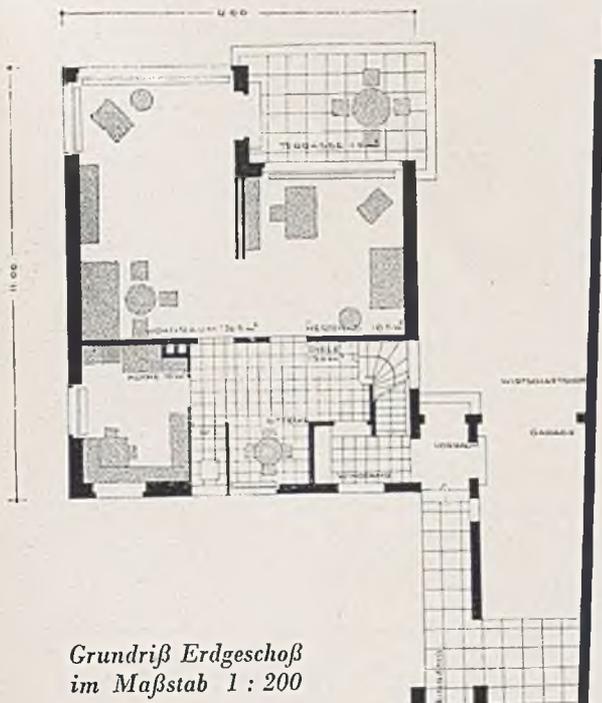


Wohnhaus Direktor H. Sp., Solln bei München. Architekt Franz Ruf

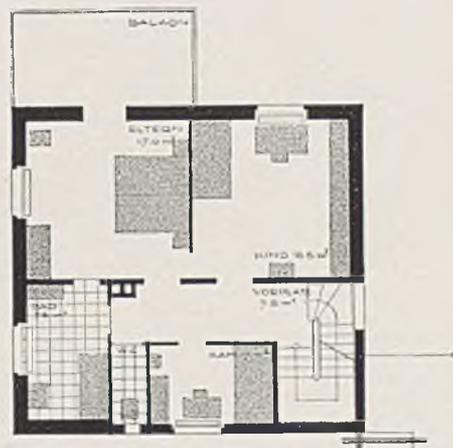
NEUE EINFAMILIENWOHNHÄUSER

Keine bessere innere Begründung für das neue Architektengesetz kann wohl gegeben werden als durch den Nachweis, daß nur durch *geistige* Arbeit, hier die Entwurfsarbeit des Architekten, immer wieder besondere Aufgaben und Wünsche des Bauherrn innerhalb der engen Grenzen gelöst werden, welche durch die zur Verfügung stehenden materiellen

Mittel, den Baustoff und den gegebenen Platz geboten sind. Beim Wohnhaus H. Sp. ist in diesem Sinne auf die Anordnung von Wohnraum und Herrenzimmer zueinander und zur Terrasse sowie auf die Führungslinie vom Windfang zur Diele hinzuweisen, ebenso auf die Einteilung der Schlafräume (Kinderzimmer).



*Grundriß Erdgeschoss
im Maßstab 1:200*



Grundriß Obergeschoss i. M. 1:200

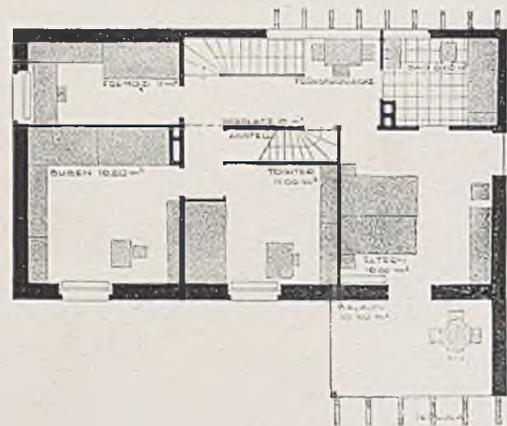
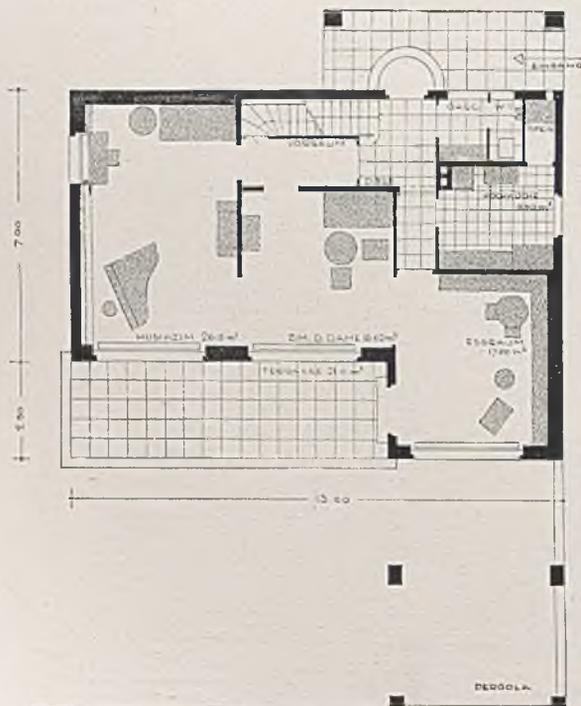
Umbauter Raum: 750 Kubikmeter
 Baukosten: $750 \times 26 \text{ M.} = 19500 \text{ M.}$
 Nebenkosten: Terrasse = 600 M.
 Reine Baukosten insgesamt 20100 M.



Wohnhaus Dr. H. S., München. Architekt Franz Ruf

Ähnlich wie Wohnhaus Dir. H. Sp. ist auch Wohnhaus Dr. H. S. grundrißlich sehr anregend. Die Wohnräume stehen in engster Verbindung miteinander und sind zur Terrasse orientiert. Die Wohnflächen liegen rückwärts, die Gehflächen vor diesen und nahe der Fensterwand. Das Zimmer des Komponisten ist schallgesichert durch Stichflur und Damenzimmer gegen Kinderwohnzimmer. Das W.C. ist durch die Garderobe erreichbar. Vorplatz und

Wirtschaftsräume sind straff zusammengefaßt. Die Stockwerkstreppe mündet nahe der Haustüre. Trotz einfachen Grundrißschemas ist die Anordnung der Schlafräume sehr differenziert. Im Tochterzimmer steht das Bett an einer Seitenwand, ebenso sind die Schränke aufgestellt. Im Bubenzimmer sind die Betten an der Rückwand. Immer ist die Bewegungsfläche möglichst zusammenhängend und groß gehalten; der Sitz- bzw. Arbeitsplatz ist am Fenster.



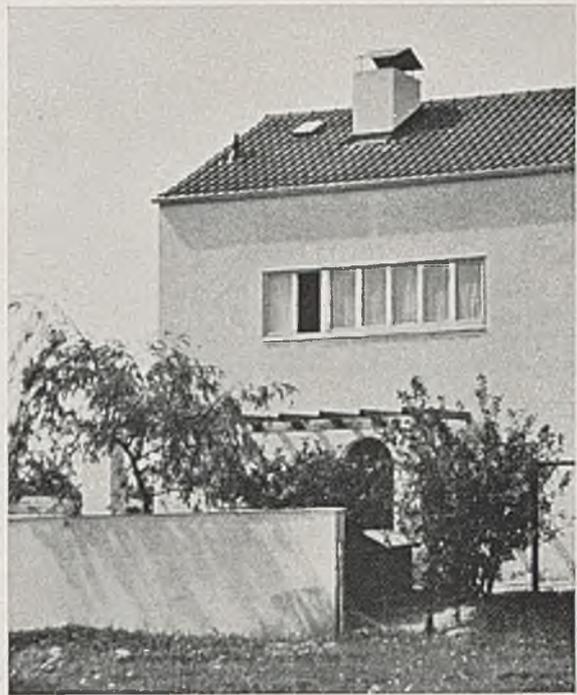
Umbauter Raum 869 cbm. Baukosten: $869 \times 26 = 22\,500$ M. Nebenkosten: Terrasse, Pergola usw. 2500 M. Reine Baukosten 25000 M.

*Links Grundriß Erdgeschoß
Mitte Grundriß Obergeschoß
Rechts Lageplan i. M. 1:5000*



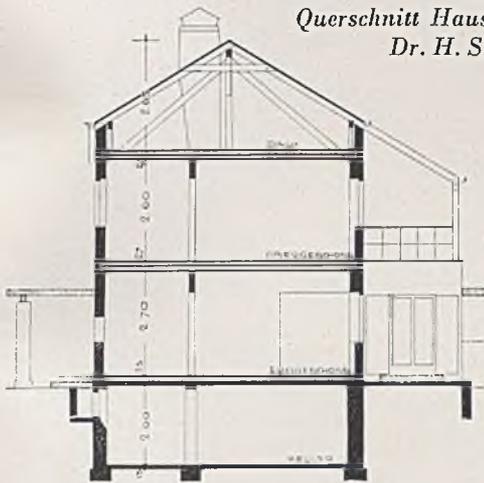


Eingangseite zum Haus Dr. H. S.

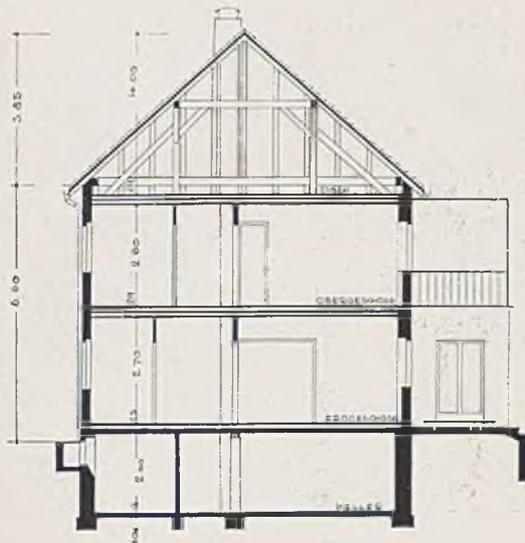


Eingangseite des Hauses Dr. H. S. (s. auch unten)

*Querschnitt Haus
Dr. H. S.*

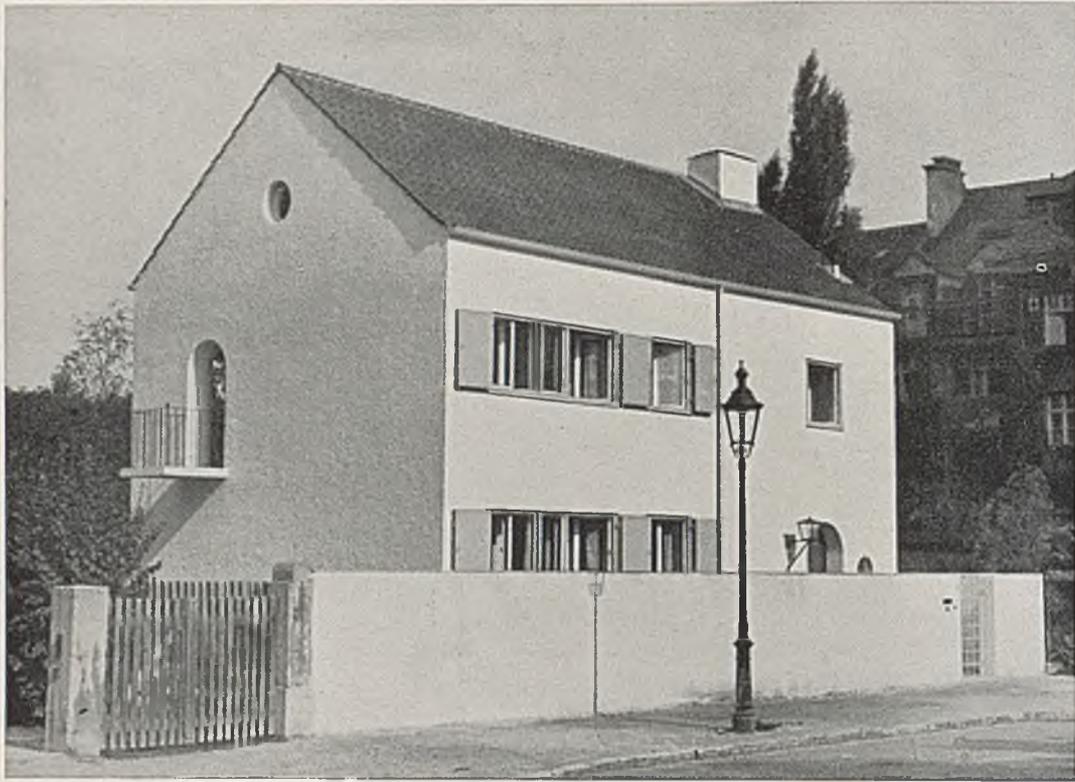


Unten Querschnitt 1:200 Haus H. Sp. (S.423)



Der Einblick von der Straße und vom Nachbarn her ist völlig vermieden. Das Haus liegt an einer Ausfallstraße und steht auf der Grenze, ohne Vorgarten.

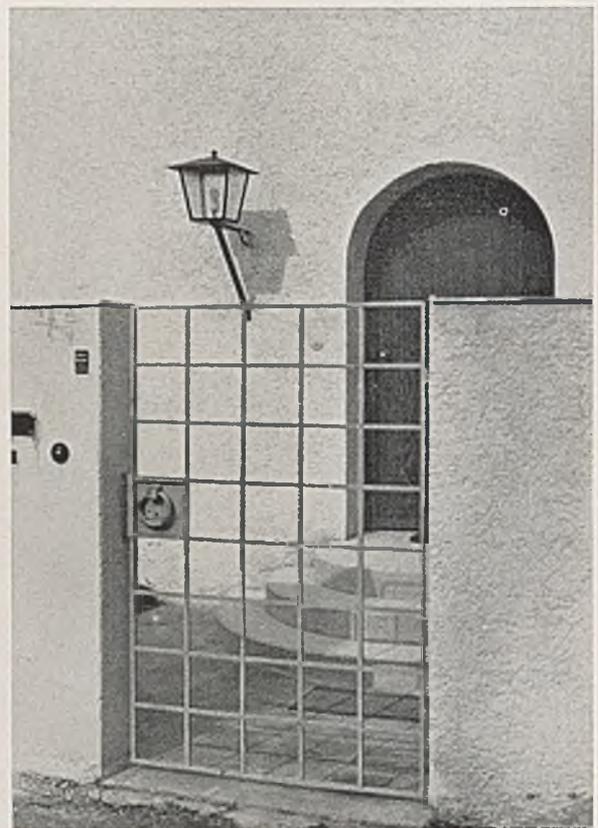
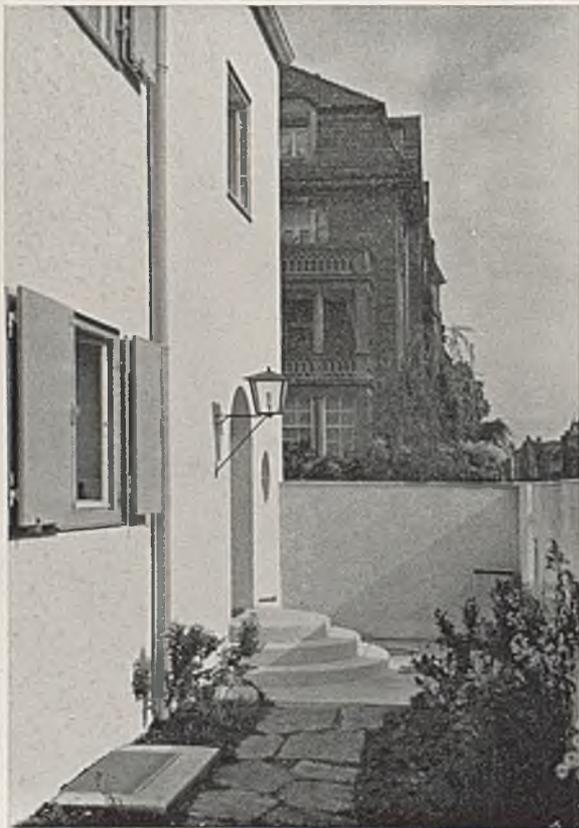


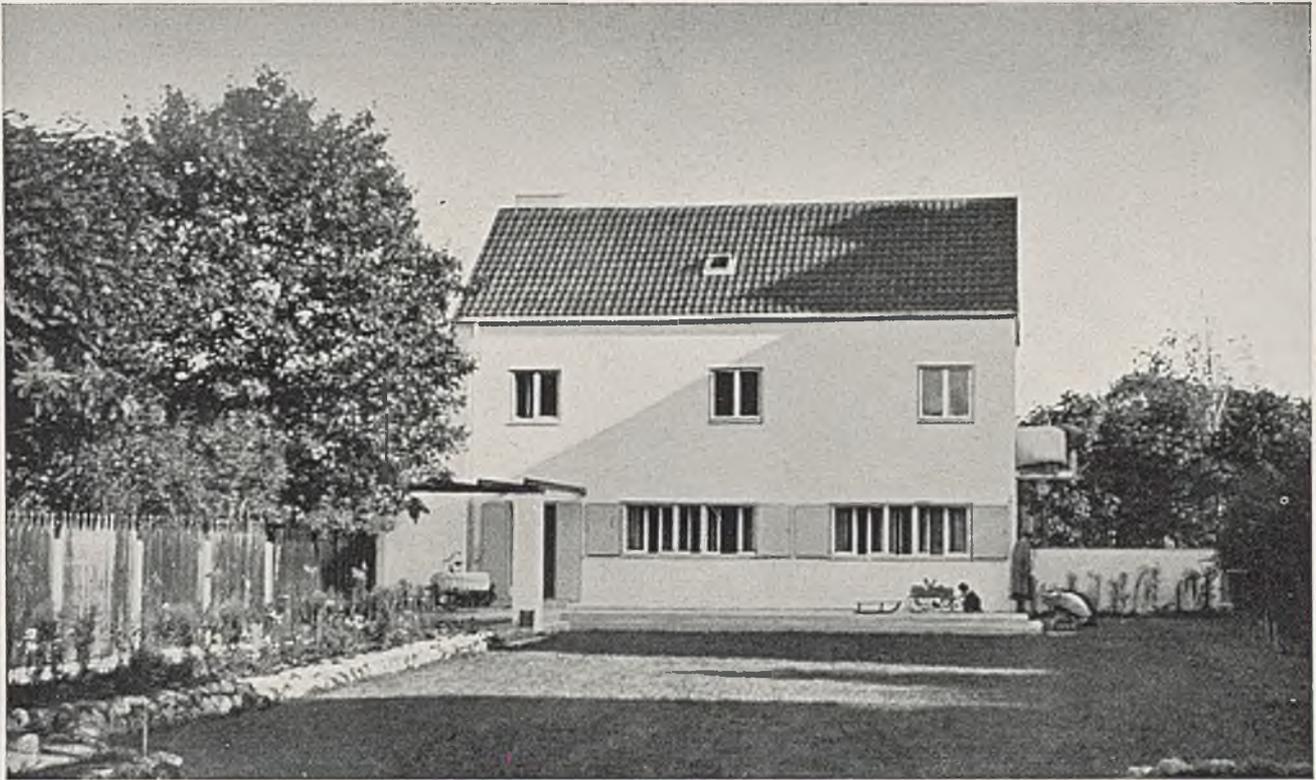


Wohnhaus Dr. H. B., München. Architekt Franz Ruf. Unten Eingang

Das Haus steht wiederum an der Grenze. Deshalb wurde die Terrasse durch eine Wand vor Einblick besonders geschützt. Auf große Blicklängen in den ineinandergelagerten Erdgeschoß-Wohnräumen ist

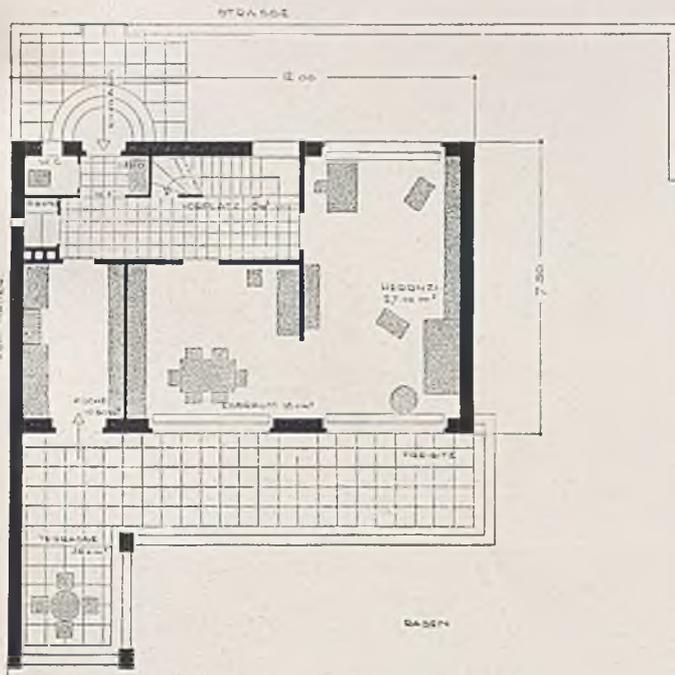
Wert gelegt. Im Obergeschoß sind vier Räume und das Bad. Wiederum ist die sorgfältige Möbelstellung in den Zimmern zu beachten, die das Gefühl einer großen Weiträumigkeit gibt.





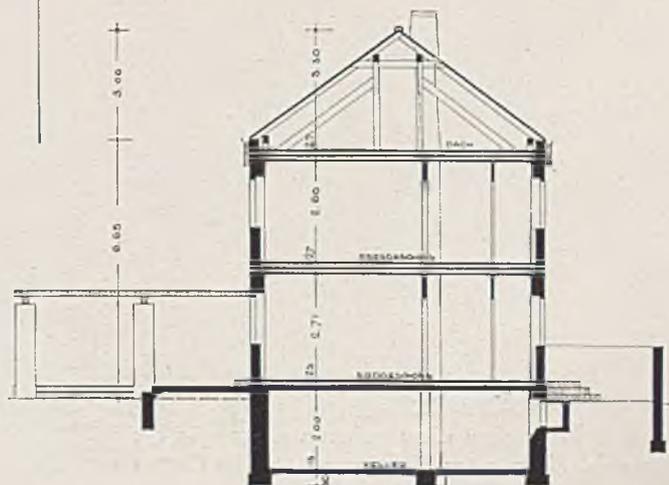
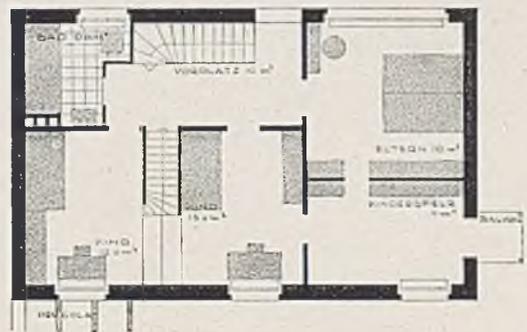
Haus Dr. H. B., München. Gartenseite

Umbauter Raum 774 cbm. Baukosten
 $774 \times 26 = 20000$ Mark. Nebenkosten
 (Terrasse usw.) 3500 Mark. Reine Bau-
 kosten: 23500 M.



*Oben Erdgeschoß,
 rechts Mitte Obergeschoß*

*Maßstab
 der Zeichnungen
 1:200*



Lageplan im Maßstab 1:500, rechts Schnitt