

Daten: Wohnhochhaus Theresienstraße, 1950/51

Bauherren:	Miteigentümergeinschaft, vertreten durch den Verein zur Behebung der Wohnungsnot e.V.
Bauarbeiten / Bauleitung:	Sager & Woerner, München
Bauweise:	Schottenbauweise (Schüttnbeton, Massivdecken)
Ausführung:	1950/51
Einheiten:	42 Wohnungen (51 qm bis 68 qm, 6 Läden, 10 Garagen)
Wohnfläche:	Insg. 3085 qm
Ausstattung Wohnungen:	Wagner-Doppelfenster, Linoleumböden, Mehrraumluftheizung, Bad mit Kohlebadeofen, Wanne, Waschbecken und WC, Küche mit kombinierten Kohle-/Gasherd, Doppelspülbecken und Speiseschränkchen; Haus: zwei Aufzüge, zwei Waschküchen, zwei Trockenräume, Fahrrad- und Kinderwagenabstellraum
Grundstückserwerb:	135.000 DM
Reine Baukosten:	602.300 DM
Kaufpreis:	14.000–18.000 DM (je nach Lage und Größe)

1988: Eintrag in die Denkmalliste